Zał. nr 2

**UMOWA KUPNA - SPRZEDAŻY**

**NR ………………**

zawarta w Kielcach w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_r. pomiędzy:

Gminą Kielce

Ul. Rynek 1

25-303 Kielce

reprezentowaną przez Pana mgr inż. Zygmunta Mazura - Dyrektora Zakładu Obsługi Urzędu Miasta Kielce, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Kielce, zwaną w treści umowy Sprzedawcą,

a:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym dalej **Kupującym**

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sprzedawca i Kupujący w dalszej części umowy zwani są także **Stronami**

 **§ 1**

 **Podstawa prawna zawarcia umowy**

1. Niniejsza umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty, złożonej przez Kupującego w dniu \_\_\_\_\_\_2019 r., w postępowaniu przeprowadzonym na podstawie zarządzenia Nr 175/2019 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 maja 2019 roku w sprawie szczegółowego sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego, w który wyposażone są jednostki organizacyjne Miasta Kielce.

 **§ 2**

 **Przedmiot umowy**

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje dwa zespolone diodowe ekrany reklamowe LED, wraz z konstrukcją nośną, aparaturą sterującą, urządzeniami konwersji sygnałów video i instalacją foniczną.
2. Cena sprzedaży nie obejmuje demontażu urządzenia oraz uzyskania niezbędnych pozwoleń

i uzgodnień na wjazd pojazdów służących do rozbiórki i transportu, z miejsca zamocowania ekranów LED i konstrukcji nośnej

1. Sprzedawca oświadcza, że przedmiot umowy nie jest obciążony prawami osób trzecich.
2. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu umowy
i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

 **§ 4**

 **Zapłata ceny**

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy, za przedmiot umowy, cenę w wysokości: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł brutto.**
2. Zapłata ceny sprzedaży, określonej w ust. 1, nastąpi w terminie trzech dni, od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku Sprzedawcy.

4. Faktura sprzedaży, w rubryce sprzedawca, zawierać będzie poniższe dane:

**Gmina Kielce, 25-303 Kielce, Rynek 1,**

**NIP: 657-261-73-25**

**Zakład Obsługi Urzędu Miasta Kielce**

**25-659 Kielce ul. Strycharska 6**

 **§ 5**

**Termin realizacji**

1. Umożliwienie demontażu oraz wydanie Nabywcy przedmiotu zakupu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni, od dnia zapłaty ceny sprzedaży.
2. Kupujący dokona demontażu i usunięcia ekranów LED, wraz z konstrukcją nośną oraz wyposażeniem, w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.
3. Sprzedawca przekaże Kupującemu, wraz z przedmiotem umowy, dokumentację projektową konstrukcji nośnej oraz instrukcję obsługi monitorów LED.

**§6**

**Obowiązki kupującego**

1. Prowadzenia robót demontażowych w sposób nie powodujących szkód, w tym zagrożenia ludzi i mienia oraz przestrzegania przepisów BHP.
2. Uporządkowania terenu prowadzenia demontażu po zakończeniu robót.

**§ 7**

**Rękojmia za wady fizyczne**

Przedmiot umowy nie jest objęty odpowiedzialnością Sprzedawcy z tytułu gwarancji i rękojmi.\* (dla firmy)

Strony ograniczają odpowiedzialność Sprzedawcy, z tytułu rękojmi za wady ukryte przedmiotu umowy, do okresu jednego roku, od dnia wydania przedmiotu umowy.\* (dla konsumenta)

\*niepotrzebne usunąć

 **§ 8**

**Podstawy i zasady naliczania kar umownych**

1. W przypadku odstąpienia przez Sprzedawcę od umowy, z przyczyn leżących po stronie Kupującego, zapłaci on Sprzedawcy karę umowną, stanowiącą 10% ceny, określonej
w § 4 ust. 1.
2. Sprzedawca zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, z przyczyn leżących po stronie Kupującego, w przypadku opóźnienia z zapłatą ceny nabycia lub z odbiorem przedmiotu umowy, o więcej niż 14 dni, bez potrzeby wyznaczania Kupującemu terminu dodatkowego.

**§ 9**

**Rozstrzyganie sporów**

W przypadku powstania sporu, związanego z wykonaniem niniejszej umowy, Strony zobowiązują się do podjęcia kroków zmierzających do polubownego rozwiązania sporu.

W przypadku nie osiągnięcia porozumienia Strony oddadzą spór pod rozstrzygnięcie
sądu właściwego dla siedziby Sprzedawcy.

 **§10**

 **Zasady przetwarzania danych osobowych**

W przypadku gdy Kupujący jest osobą fizyczną, podane przez nią przy zawarciu Umowy dane osobowe będą przetwarzane na następujących zasadach:

1. podanie danych osobowych przez Kupującego jest nieobowiązkowe (dobrowolne), jednak konieczne do zawarcia i wykonywania Umowy;
2. administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Sprzedającego jest Dyrektor Zakładu Obsługi Urzędu Miasta Kielce, ul. Strycharska 6, 25-659 Kielce.
3. w zakresie dotyczącym procesu przetwarzania danych osobowych można uzyskać informację od Inspektora Ochrony Danych pisząc na adres e-mail **zoum\_ido@um.kielce.pl**
4. podane przez Kupującego dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny
do realizacji zawartej Umowy, oraz przez czas niezbędny do archiwizacji dokumentów związanych z jej wykonaniem;
5. okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony
o okres przewidziany przepisami prawa;
6. Kupującemu przysługuje prawo żądania dostępu do danych osobowych,
 ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo sprzeciwu wobec ich przetwarzania, otrzymania kopii danych, a także o prawo żądania przeniesienia danych;
7. Kupującemu przysługuje prawo do żądania usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych,
o którym mowa w pkt. 4 i 5;
8. w przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora, przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

**§ 11**

 **Postanowienia końcowe.**

1. Tytuły paragrafów maja charakter wyłącznie informacyjny.
2. Strony umowy oświadczają, że są właściwie umocowane do zawarcia niniejszej umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają, pod rygorem nieważności, sporządzenia pisemnego aneksu do umowy i podpisania go przez obie Strony.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
6. Integralną część umowy stanowi informacja o sprzedaży zbędnego składnika rzeczowego majątku ruchomego oraz oferta kupującego.

**Sprzedawca Kupujący**